





Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 14/08/2024**Hora:** 08:12 AM**No. Consulta:** 569782129**N° Matrícula Inmobiliaria:** 290-8180**Referencia Catastral:** 660010105000001500015000000000**Departamento:** RISARALDA**Referencia Catastral Anterior:** 01-05-0150-0015-000**Municipio:** PEREIRA**Cédula Catastral:****Vereda:** PEREIRA**Nupre:** BSY0016KYHA**Dirección Actual del Inmueble:** CL 23 # 10 - 32 Y 10 34**Direcciones Anteriores:****Determinacion:****Destinacion economica:****Modalidad:****Fecha de Apertura del Folio:** 20/05/1975**Tipo de Instrumento:** HOJAS DE CERTIFICADO**Fecha de Instrumento:** 19/05/1975**Estado Folio:** ACTIVO**Matrícula(s) Matriz:****Matrícula(s) Derivada(s):****Tipo de Predio:** U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
42056055	CÉDULA CIUDADANÍA	YOLANDA BETANCUR GOMEZ	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

UNA CASA DE HABITACION CON SU SOLAR CONSTANTE DE 7.17 METROS DE FRENTE POR CUATRO METROS DE CENTRO QUE LINDA:### POR EL ORIENTE QUE ES SU FRENTE CON LA CALLE 23 POR EL SUR CON PREDIO QUE FUE O ES DE PASCUAL GARCIA, POR EL NORTE CON PREDIO DE JESUS MONTOYA DUQUE HOY DE JOSE LIBAR ANIBAL, MARIA GRACIELA Y MARIA OLIVA DUQUE MONTOYA Y POR EL OCCIDENTE CON PREDIO QUE ES O FUE DE OBDULIA RESTREPO O DE JOSE J. Y LUIS CARLOS GONZALEZ R.#####

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimetros: Area Privada Metros: Centimetros:

Area Construida Metros: Centimetros: Coeficiente: %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		11/07/1997	1997-CJ467	CORREGIDO DIRECCION SEGUN CERTIFICADO DE NOMENCLATURA DE LA CURADURIA VALE 97-CJ467	
21	1	878892	16/07/1997	1997-CJ481	CORREGIDO EN ANT.21 NOMBRE VENDEDOR VALE ERROR GRABACION 97-CJ481	
					CORREGIDO EN NATURALEZA JURIDICA CODIGO Y	

23	1	1997-18002	17/04/2007	2007-290-3-280	ESPECIFICACION SEG TITULO ADQUISITIVO "VALE". ART. 35 DCRT 1250/70.	
0	2		29/03/2022	ICARE-2022	SE ACTUALIZA/INCLUYE CÓDIGO HOMOLOGADO (NUPRE), CON EL SUMINISTRADO POR AMCO, RES. 087 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
----------	------	-------	----------------	--------

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

